



COMUNE DI BASIGLIO *Provincia di Milano*

SETTORE Ambiente e Territorio

Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzione

DETERMINAZIONE N. 111 DEL 16/03/2018.

OGGETTO:

LAVORI DI RIFACIMENTO DELLE COPERTURE DI EDIFICI COMUNALI LOTTO 1 SCUOLA MATERNA OVEST
AGGIUDICAZIONE GARA

DISTRIBUZIONE

In data 16/03/2018 copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- Responsabile Settore Ragioneria ed Entrate
- Responsabile di spesa

Il Responsabile del Settore Ambiente e Territorio

Premesso che:

- con deliberazione del C.C. n. 57 del 21.12.2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;
- con deliberazione della G.C. n. 18 del 01.02.2018 è stato approvato il piano esecutivo di gestione e, con il medesimo atto, il responsabile di settore è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese secondo la normativa vigente;

Considerato che il comune di Basiglio è proprietario o di diversi immobili tra i quali:

- Il centro polifunzionale composto dal comune, scuola elementare (compresa palestra), scuola media (compresa palestra) e direzione didattica, in piazza Leonardo da Vinci;
- La scuola materna Est "Archimede" e asilo Nido "Pollicino";
- La scuola materna Ovest "Gulliver";

Preso atto dell'intendimento dell'Amministrazione comunale, di procedere al rifacimento di tutte le coperture delle strutture sopracitate;

Vista la determinazione a contrattare n. 190 del 06.07.2017, con la quale è stata approvata l'indizione di una procedura negoziata invitando n. 5 professionisti con comprovata esperienza e professionalità iscritti al mercato elettronico ARCA SINTEL della regione Lombardia, mediante richiesta di offerta (R.d.O.) a ribasso, per l'affidamento del servizio per la redazione del progetto definitivo/esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase progettuale e diagnosi energetica ex Legge 10/91 dei tre lotti, per i lavori di ricopertura dei tetti degli edifici comunali con efficientamento energetico;

Preso atto che con determina n. 253 del 02.08.2017 si è provveduto ad incaricare il Dott. Ing. Luigi Gariboldi, con studio professionale in Pregnana Milanese, via Penati n. 6 (C.F. PNZCMN72C10F205R - P. IVA 03047130962), per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di ricopertura dei tetti degli edifici comunali;

Rilevato che in data 02.10.2017 prot. n. 13986 è stato presentato, dal succitato professionista, il progetto esecutivo del primo lotto – materna ovest;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 114 del 04.10.2017 con la quale si approvava per quanto di competenza il progetto sopracitato;

Vista la validazione del progetto redatta in accordo con il progettista, dott. ing. Luigi Gariboldi, e il responsabile del settore Ambiente e Territorio, arch. Federica Donati, prot. n. 14140 del 03.10.2017;

Preso atto della determinazione n. 430 del 20.12.2017 avente ad oggetto: "Rifacimento delle coperture di edifici comunali - lotto 1 scuola materna ovest approvazione progetto e indizione gara", con il seguente quadro economico:

| DESCRIZIONE | IMPORTO IN EURO |
|---|---------------------|
| Lavori di ricopertura della scuola materna ovest | € 143.143,60 |
| Importo dei Lavori a base d'asta | €143.143,60 |
| Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) | € 5.845,74 |
| IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI | € 148.989,34 |
| I.V.A. 10% sui lavori | € 14.898,94 |
| TOTALE COMPRESA IVA | € 163.888,28 |
| SOMME A DISPOSIZIONE | |
| Progettazione e Sicurezza in fase di progettazione I.V.A. 22% + 4% | € 7.612,80 |
| Spese Tecniche: D.L. e Sicurezza in fase di realizzazione I.V.A. 22% + 4% | € 8.120,32 |
| Totale spese tecniche | € 15.733,12 |
| Oneri relativi al responsabile del procedimento | € 1.489,89 |
| Imprevisti, opere di pubblicità e spese varie | € 18.888,70 |

| | |
|---------------------------------------|---------------------|
| Totale spese a disposizione | € 20.378,60 |
| IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO | € 200.000,00 |

Atteso che:

- in data 21.12.2017, tramite piattaforma regionale ARCA SINTEL della regione Lombardia è stata indetta gara pubblica ID n. 92582364, con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa, per i lavori di cui sopra, fissando quale termine per la presentazione delle offerte le ore 11.30 del 10.01.2018;
- con determinazione n. 1 del 10.01.2018 è stata nominata la commissione per la gara di cui trattasi;
- nei giorni 11.01.2018 e 15.01.2018, tramite piattaforma regionale ARCA SINTEL della regione Lombardia, è stata esperita la gara con ID 92582364;
- in data 15.01.2018 è risultata aggiudicataria la ditta Depac soc. coop. Sociale arl, ID offerta n. 1515508635215, con sede in via Mameli, 21020 Mornago (VA) – P. IVA 03533220129, con un punteggio totale di 70,88 punti;

Considerato che la ditta Depac soc. coop. Sociale arl, risultata aggiudicataria della gara per il rifacimento delle coperture di edifici comunali – Lotto 1 scuola materna ovest, con uno sconto offerto del 12,17100% per un importo di € 125.721,60 + € 5.845,74 oneri per la sicurezza + € 13.156,73 iva 10% per un totale complessivo di € 144.724,07 da cui ne scaturisce il seguente quadro economico:

| DESCRIZIONE | IMPORTO IN EURO |
|---|---------------------|
| Lavori di ricopertura della scuola materna ovest | € 143.143,60 |
| Ribasso d'asta 12,17100% | - € 17.422,00 |
| Importo dei Lavori a base d'asta | € 125.721,60 |
| Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) | € 5.845,74 |
| IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI | € 131.567,34 |
| I.V.A. 10% sui lavori | € 13.156,73 |
| TOTALE COMPRESA IVA | € 144.724,07 |
| SOMME A DISPOSIZIONE | |
| Progettazione e Sicurezza in fase di progettazione I.V.A. 22% + 4% | € 7.612,80 |
| Spese Tecniche: D.L. e Sicurezza in fase di realizzazione I.V.A. 22% + 4% | € 8.120,32 |
| Totale spese tecniche | € 15.733,12 |
| Oneri relativi al responsabile del procedimento | € 1.489,89 |
| Imprevisti, opere di pubblicità e spese varie | € 37.797,92 |
| Contributo ANAC | € 255,00 |
| Totale spese a disposizione | € 55.275,93 |
| IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO | € 200.000,00 |

Acquisite:

- la Dichiarazione inerente la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010;
- la Dichiarazione sostitutiva di certificazione D.U.R.C. (art. 46 comma 1, lett. p) del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000;

Visto l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 e attesa la propria competenza in attuazione del decreto di nomina del Sindaco n. 6 del 27.06.2016;

DETERMINA

1. di richiamare integralmente quanto espresso in premessa;

2. di approvare le risultanze del Report della procedura ID n. 92582364 effettuata sulla piattaforma ARCA Sintel della Regione Lombardia per i lavori di rifacimento delle coperture di edifici comunali lotto 1 scuola materna ovest;
3. di aggiudicare definitivamente alla ditta Depac soc. coop. sociale arl, con sede in via Mameli, 21020 Mornago (VA) – P.IVA 03533220129 - ID Offerta 1515508635215 con un punteggio totale di 70,88 punti, per cui si affidano alla precitata ditta i lavori di rifacimento delle coperture di edifici comunali lotto 1 scuola materna ovest, con uno sconto del 12,17100% sull'importo a base di gara, per un importo di € 125.721,60 + € 5.845,74 oneri per la sicurezza + € 13.156,73 iva 10% per un totale complessivo di € 144.724,07;
4. di dare atto che è stato stipulato il contratto di prestito con la Cassa Deposito e Prestiti posizione n. 6041381 ed accertato al n. 1127 l'importo di € 179.621,40 al cap. 8250;
5. di dare atto che tale opera è finanziata nel seguente modo:
 - € 179.621,40 contrazione mutuo
 - € 20.378,60 fondi propri di bilancio
6. di non utilizzare, a seguito del ribasso d'asta offerto dall'aggiudicatario, parte della somma finanziata con fondi propri di bilancio pari ad € 18.888,71;
7. di dare atto che il quadro economico risultante dalla procedura di cui trattasi e dalla decurtazione di € 18.888,71 risulta essere il seguente:

| DESCRIZIONE | IMPORTO IN EURO |
|---|---------------------|
| Lavori di ricopertura della scuola materna ovest | € 143.143,60 |
| Ribasso d'asta 12,17100% | - € 17.422,00 |
| Importo dei Lavori a base d'asta | €125.721,60 |
| Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) | € 5.845,74 |
| IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI | € 131.567,34 |
| I.V.A. 10% sui lavori | € 13.156,73 |
| TOTALE COMPRESA IVA | € 144.724,07 |
| SOMME A DISPOSIZIONE | |
| Progettazione e Sicurezza in fase di progettazione I.V.A. 22% + 4% | € 7.612,80 |
| Spese Tecniche: D.L. e Sicurezza in fase di realizzazione I.V.A. 22% + 4% | € 8.120,32 |
| Totale spese tecniche | € 15.733,12 |
| Oneri relativi al responsabile del procedimento | € 1.489,89 |
| Imprevisti, parte ribasso d'asta, opere di pubblicità e spese varie | € 18.909,21 |
| Contributo ANAC | € 255,00 |
| Parte ribasso d'asta | -€ 18.888,71 |
| Totale spese a disposizione | € 20.654,10 |
| IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO | € 181.111,29 |

8. di dare atto che l'importo relativo alla redazione della progettazione è già stato impegnato con determina 253 del 2.08.2017 per la parte di competenza, lotto 1, di € 7.612,80;
9. di dare atto che la spesa complessiva di € 181.111,29 risulta impegnata sul bilancio 2017 alla missione n. 1.05.2.0205 nel seguente modo:

MUTUO:

- per lavori compresi oneri per la sicurezza ed iva € 144.724,07 al cap. 21570 imp. 366/2018

- per spese tecniche contributo previdenziale ed iva € **15.733,12** al capitolo 21570 imp. **362/2018**
- per pagamento contributo ANAC € **255,00** al cap. 21570 imp. **366/2018**
- Imprevisti, parte ribasso d'asta, opere di pubblicità e spese varie € **18.909,21** al cap. 21570 imp. **366/2018**

FONDI PROPRI DI BILANCIO:

- oneri relativi al responsabile del procedimento € **1.489,89** al cap. 21571 imp. 368/2018

10. di dare atto che , ai sensi dell'art. 183 comma 1 del D.lgs. 267/2000, l'esigibilità dell'obbligazione avverrà come dal seguente cronoprogramma, redatto per il momento in forma provvisoria e riferito all'anno 2018:

| CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE LAVORI - ANNO 2018 | | | | | | |
|---|--------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| | Marzo | Aprile | Maggio | Giugno | Luglio | |
| Verifica documenti | | | | | | |
| Contratto | | | | | | |
| Esecuzione lavori | | | | | | |
| | | | | | | |
| CRONOPROGRAMMA DEI PAGAMENTI - ANNO 2018 | | | | | | |
| | Aprile | Maggio | Giugno | Luglio | Agosto | Settembre |
| Anticipazione contrattuale | | | | | | |
| I SAL | | | | | | |
| II SAL e stato finale, D.L. e sicurezza | | | | | | |

10. di dare atto che ai sensi dell'art 183 comma 8 è stato accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al comma 8 dell'art. 183 comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa;
11. di dare atto di dare atto che i codici per la presente opera sono:
 - CUP: F84D17000020005;
 - CIG: 725466421F;
12. di provvedere alla liquidazione della spesa a seguito di presentazione di regolare fattura;
13. di dare atto che il presente provvedimento è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
14. di dare comunicazione del presente atto alla ditta Depac soc. coop. sociale arl.

art. 107 del d.lgs 267/2000 :

Il Responsabile del Settore Ambiente e Territorio
(Federica Donati) *

li.....

art.183 comma 7 del d.lgs 267/2000 :

visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Settore Ragioneria ed Entrate
(Dott.ssa Marina Carrabba) *

li.....

** il presente documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82 e successive
modifiche ed integrazioni*



Proposta di determinazione Ambiente e Territorio nr.134 del 26/02/2018

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

| | | | | |
|--|---|---|------------------------------|---------------------------|
| ESERCIZIO: 2018 | <i>Impegno di spesa</i> | 2018 362/0 | Data: 08/03/2018 | Importo: 15.733,12 |
| Oggetto: | DETERMINA A CONTRATTARE - LAVORI DI RICOPERTURA DEI TETTI DEGLI EDIFICI COMUNALI APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA E INDIZIONE GARA PER LINDIVIDUAZIONE DEL PROFESSIONISTA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVO ESECUTIVO, COORDINATORE SICUREZZA IN FASE | | | |
| Capitolo: | 2018 21570 | MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO TETTI (FINANZ. CON CONTRIBUTO REGIONALE) | | |
| Codice bilancio: | 1.05.2.0205 | C.I.G.: Z491E662B2 | SIOPE: 2.05.99.99.999 | |
| Piano dei conti f.: 2.05.99.99.999 Altre spese in conto capitale n.a.c. | | | | |
| Beneficiario: | GARIBOLDI LUIGI INGEGNERE | | | |

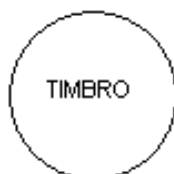
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

| | | | | |
|--|--|---|-------------------------|----------------------------|
| ESERCIZIO: 2018 | <i>Impegno di spesa</i> | 2018 366/0 | Data: 08/03/2018 | Importo: 163.888,28 |
| Oggetto: | MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO TETTI | | | |
| Capitolo: | 2018 21570 | MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO TETTI (FINANZ. CON CONTRIBUTO REGIONALE) | | |
| Codice bilancio: | 1.05.2.0205 | SIOPE: 2.05.99.99.999 | | |
| Piano dei conti f.: 2.05.99.99.999 Altre spese in conto capitale n.a.c. | | | | |
| Beneficiario: | CREDITORI DIVERSI | | | |

Proposta di determinazione Ambiente e Territorio nr.134 del 26/02/2018**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

| | | | | | |
|----------------------------|---|---|-------------------------|-----------------|----------------|
| ESERCIZIO: 2018 | Impegno di spesa | 2018 368/0 | Data: 08/03/2018 | Importo: | 20.378,60 |
| Oggetto: | MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO TETTI (FINANZIAMENTO CON OO.UU.) | | | | |
| Capitolo: | 2018 21571 | MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO TETTI (FINANZ. CON OO.UU.) | | | |
| Codice bilancio: | 1.05.2.0205 | | | SIOPE: | 2.05.99.99.999 |
| Piano dei conti f.: | 2.05.99.99.999 Altre spese in conto capitale n.a.c. | | | | |
| Beneficiario: | CREDITORI DIVERSI | | | | |

BASIGLIO li, 13/03/2018



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott.ssa Marina Carrabba

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 20 e 21 del Dlgs 82/2005 dal dirigente il cui nominativo è di seguito riportato, competente alla sottoscrizione dell'atto,

Federica Maria Paola Donati;1;3612759



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018 / 134**

Settore Proponente: **Ambiente e Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzione**

Oggetto: **LAVORI DI RIFACIMENTO DELLE COPERTURE DI EDIFICI COMUNALI LOTTO 1 SCUOLA MATERNA OVEST AGGIUDICAZIONE GARA**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 15/03/2018

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Marina Carrabba