



**Originale**

<b>G.C.</b>	Numero: 152	Data: 22/12/2020
<b>OGGETTO</b>	<b>APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI PROPRIETA' COMUNALE</b>	

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

L'anno 2020 addì 22 del mese di Dicembre alle ore 17.45 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Nominativo	Carica	Presente
1 - Reale Lidia Annamaria	Sindaco	SI
2 - Gironi Daniela	Assessore	SI
3 - Lemme Fabrizio	Assessore	SI
4 - Rebuffi Alvisè	Assessore	SI
5 - Vicamini Marco	Assessore	SI

**Presenti: 5 Assenti: 0**

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale Dott.ssa Flavia RAGOSTA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Ritenuto legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra Reale Lidia Annamaria – Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

<b>G.C.</b>	<b>152</b>	<b>22/12/2020</b>
OGGETTO	<b>APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI PROPRIETA' COMUNALE</b>	

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con determinazione n. 325 del 30/10/2019 si aggiudicavano i lavori di efficientamento energetico della caldaia del palazzetto dello sport di proprietà comunale, caldaia a servizio principalmente del piano terra;

Dato atto che i lavori si sono conclusi a fine agosto 2020;

Considerato che al palazzetto dello sport, a servizio della sala corsi e della zona palestra al primo piano vi è un impianto autonomo di riscaldamento e di condizionamento, separato dalla caldaia principale della struttura stessa;

Considerato che i tecnici del settore Lavori pubblici ha provveduto, a seguito di numerose segnalazioni, ad effettuare tentativi di ripristini che non hanno portato alla risoluzione dei problemi, se non in via temporanea;

Preso atto dell'intendimento dell'Amministrazione comunale, di procedere alla riqualificazione dell'impianto di climatizzazione del palazzetto nell'ottica di efficientare tutti gli edifici comunali e nel contempo di spostare la caldaia locata sul tetto, e non di facile raggiungimento, in una posizione al piano terra di facile accesso e di facile manutenzione;

Vista la determina n 434. del 26.11.2020 con cui è stata affidata la progettazione, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza per la riqualificazione dell'impianto di climatizzazione;

Visto il progetto definitivo, redatto dal Direttore lavori Dott. Ing. Matteo Monegato, con studio in via Sant. Ambrogio n. 33 a Voghera (PV) partita IVA 02055200188, pervenuto al prot. gen. in data 14.12.2020 n. 16666;

Visto il progetto definitivo/esecutivo che consta dei seguenti elaborati:

- Quadro economico
- Relazione Tecnica impianto meccanico e opere edili
- Relazione Tecnica impianto elettrico con allegati Schemi unifilari
- Capitolato speciale d'appalto
- Elenco prezzi unitari
- Computo metrico
- Computo metrico estimativo
- Incidenza della manodopera

- Analisi Nuovi Prezzi
- Piano di sicurezza e coordinamento con allegati Cronoprogramma e Tavola L-01
- Tavola M-01 – Impianto meccanico - Schema idraulico Centrale termica
- Tavola M-02 - Impianto meccanico e opere edili
- Tavola E-01 - Impianto elettrico – Pianta centrale termica
- Relazione tecnica ex Legge 10-91 con allegata Tavola L10-1

Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 554/99;

Preso e dato atto che il quadro economico a seguito della Progettazione definitiva ed esecutiva risulta essere come di seguito riportato:

<b>RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT - BASIGLIO (MI)</b>		
<b>1</b>	<b>CENTRALE TERMICA</b>	<b>€ 40.319,26</b>
<b>2</b>	<b>OPERE ACCESSORIE</b>	<b>€ 7.274,90</b>
<b>3</b>	<b>IMPIANTO ELETTRICO</b>	<b>€ 6.500,00</b>
<b>LAVORAZIONI OGGETTO APPALTO</b>		<b>€ 54.094,16</b>
<b>ONERI PER LA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)</b>		<b>€ 710,36</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 54.804,52</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>5</b>	<b>SPESE TECNICHE compresi ONERI e IVA</b>	<b>€ 7.917,31</b>
<b>6</b>	<b>IVA 22% sui lavori</b>	<b>€ 12.056,99</b>
<b>7</b>	<b>Fondo art. 113 per RUP</b>	<b>€ 822,07</b>
<b>8</b>	<b>IMPREVISTI e ARROTONDAMENTI</b>	<b>€ 4.399,11</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 25.195,48</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 80.000,00</b>

Ritenuto di dover procedere all'approvazione del progetto esecutivo quale indirizzo di carattere tecnico politico;

Ritenuti, pertanto, i soprindicati elaborati ed il quadro tecnico-economico, meritevoli di approvazione;

Vista la validazione del progetto redatta dal responsabile del settore Lavori pubblici, arch. Federica Donati, e dal D.L. Dott. Ing. Matteo Monegato prot. n. 17072 del 21.12.2020 ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016;

Visto il D. Lgs 50/2016;

Visto il Testo Unico degli Enti Locali, D.Lgs. n. 267/2000;

A voti unanimi favorevoli espressi in forma palese;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del settore interessato, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del settore ragioneria ed entrate, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

A voti unanimi favorevoli espressi in forma palese;

#### DELIBERA

1. di approvare, per quanto di competenza, il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di riqualificazione dell'impianto di climatizzazione del palazzetto dello sport, pervenuto al prot. Gen. in data 14.12.2020 n. 16666, redatto Dott. Ing. Matteo Monegato, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, e composto dai seguenti elaborati agli atti dell'ufficio:

- Quadro economico
- Relazione Tecnica impianto meccanico e opere edili
- Relazione Tecnica impianto elettrico con allegati Schemi unifilari
- Capitolato speciale d'appalto
- Elenco prezzi unitari
- Computo metrico
- Computo metrico estimativo
- Incidenza della manodopera
- Analisi Nuovi Prezzi
- Piano di sicurezza e coordinamento con allegati Cronoprogramma e Tavola L-01
- Tavola M-01 – Impianto meccanico - Schema idraulico Centrale termica
- Tavola M-02 - Impianto meccanico e opere edili
- Tavola E-01 - Impianto elettrico – Pianta centrale termica
- Relazione tecnica ex Legge 10-91 con allegata Tavola L10-1

2. di dare atto che il quadro economico a seguito della Progettazione definitiva ed esecutiva risulta essere come di seguito riportato:

<b>RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT - BASIGLIO (MI)</b>		
<b>1</b>	<b>CENTRALE TERMICA</b>	<b>€ 40.319,26</b>
<b>2</b>	<b>OPERE ACCESSORIE</b>	<b>€ 7.274,90</b>
<b>3</b>	<b>IMPIANTO ELETTRICO</b>	<b>€ 6.500,00</b>
<b>LAVORAZIONI OGGETTO APPALTO</b>		<b>€ 54.094,16</b>
<b>ONERI PER LA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)</b>		<b>€ 710,36</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 54.804,52</b>

<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>5</b>	<b>SPESE TECNICHE compresi ONERI e IVA</b>	<b>€ 7.917,31</b>
<b>6</b>	<b>IVA 22% sui lavori</b>	<b>€ 12.056,99</b>
<b>7</b>	<b>Fondo art. 113 per RUP</b>	<b>€ 822,07</b>
<b>8</b>	<b>IMPREVISTI e ARROTONDAMENTI</b>	<b>€ 4.399,11</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 25.195,48</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 80.000,00</b>

3.di dare atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 1 del D.lgs. 267/2000, l'esigibilità dell'obbligazione avverrà come dal seguente cronoprogramma, redatto per l'anno 2021:

#### **CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE**

	Dicembre 2020	Gennaio 2021	Febbraio 2021	Marzo 2021	Aprile 2021	Maggio 2021	Giugno 2021	Luglio 2021
Gara								
Verifica documenti								
Contratto								
Esecuzione lavori								

#### **CRONOPROGRAMMA DEI PAGAMENTI**

	Marzo 2021	Aprile 2021	Maggio 2021	Giugno 2021	Luglio 2021	Agosto 2021	Settem. 2021	Ottobre 2021
Anticipazione								
SAL 1								
SAL 2								
SAL FINALE								

4.di demandare per quanto di competenza, al responsabile del settore Lavori pubblici, tutti gli atti inerenti e conseguenti al presente atto;

5.di dare atto che l'opera verrà finanziata con fondi propri di bilancio 2020 all'intervento 1.05.2.0202;

Successivamente,

**LA GIUNTA COMUNALE**

A voti unanimi favorevoli espressi in forma palese;

**DELIBERA**

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267 del 18/08/2000.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 261**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzione**

Oggetto: **APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI PROPRIETA' COMUNALE**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzione)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 21/12/2020

Il Responsabile di Settore  
Arch. Federica Donati

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 21/12/2020

Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa Marina Carrabba

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Reale Lidia Annamaria

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Flavia RAGOSTA

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 20 e 21 del Dlgs  
82/2005 dal dirigente il cui nominativo è di seguito riportato, competente alla sottoscrizione dell'atto,

LIDIA ANNAMARIA REALE;1;13694165  
Flavia Ragosta;2;3921409486197576698

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 28/12/2020 al 12/01/2021.

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Flavia RAGOSTA

Dal Municipio, lì 28/12/2020

---

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, pubblicata nei termini sopraindicati è divenuta esecutiva:

- per intervenuta dichiarazione di immediata eseguibilità.
- per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000).

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Flavia RAGOSTA

Dal Municipio, lì 12/01/2021

---