



## **BANDO E DISCIPLINARE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA (utilizzando il sistema telematico Sintel)**

Il comune di Basiglio bandisce gara a procedura negoziata, con il criterio dell'offerta al massimo ribasso, ai sensi dell'art. 95, del D.Lgs. 18/04/2016 n° 50 e s.m.i., per l'appalto:

### **RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL 1° PIANO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI PROPRIETA' COMUNALE**

Scadenza richieste informazioni: il giorno 30.04.2021 alle ore 11.00;

Scadenza gara: il giorno 03.05.2021 alle ore 10.00;

L'apertura della gara si svolgerà il giorno 03.05.2021 alle ore 11.00 tramite sistema Sintel;

La seduta di gara si svolgerà presso la sede comunale in piazza Leonardo da Vinci n. 1.

#### **1 - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Denominazione, indirizzi e punti di contatto:

Denominazione ufficiale:

COMUNE DI BASIGLIO – Settore Lavori Pubblici, Piazza Leonardo da Vinci 1, Basiglio (MI), Italia

Persona di Contatto: arch. Federica Donati

Tel.: +39 02.90452312

E-mail: [f.donati@comune.basiglio.mi.it](mailto:f.donati@comune.basiglio.mi.it)

Fax +39 02.90452319

Codice NUTS: 15015

Indirizzo PEC: [basiglio@postacert.comune.basiglio.mi.it](mailto:basiglio@postacert.comune.basiglio.mi.it)

Sito Istituzionale: [www.comune.basiglio.mi.it](http://www.comune.basiglio.mi.it)

Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità locale

#### **2 - OGGETTO DELL'APPALTO**

1.DESCRIZIONE:

Denominazione: **RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL 1° PIANO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI PROPRIETA' COMUNALE**

**CIG: 866717396A**

**CUP: F89J21001820004**

Codice CPV principale: 45331110-0

Tipo di appalto: Lavori

Breve descrizione:

- Rimozione caldaie e refrigeratore esistente;
- Installazione nuova caldaia a condensazione e pompa di calore;
- Realizzazione nuovo locale tecnico per caldaia e recinzione per pompa di calore;
- Impianto elettrico relativo alle nuove attrezzature;
- Opere interne accessorie (scala per sottotetto e copertura);

Valore totale stimato compresi oneri sicurezza, IVA esclusa: **55.045,09** Euro



## 2.QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO:

Quantificativo o entità totale:

- a) Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza):  
**€ 55.045,09 + IVA**
- b) Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza diretti e indiretti, non soggetti a ribasso:  
**€ 710,36 + IVA**
- c) Importo dell'appalto al netto degli oneri della sicurezza:  
**€ 54.334,73 + IVA**
- d) Lavorazione di cui si compone intervento (artt. 83 e 84 del D.Lgs. 50/2016 e all. A del D.P.R. n° 207/2010):

n.	Centrale termica	Categoria ex allegato A D.P.R. 207/2010	EURO iva esclusa	% sul totale
1	Impianti tecnologici (meccanici ed elettrici)	Prevalente OG11	46.591,33	86%
2	Opere edili	OG1	7.743,40	14%

## 3.DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:

Il termine di esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna, ai sensi dell'art 32, comma 1, lettera dddd) del D.Lgs. n° 50/2016, il contratto sarà stipulato "a corpo". L'Amministrazione si potrà avvalere della facoltà di consegnare i lavori nelle more di stipulazione del contratto ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016. Ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n° 50/2016, la stazione appaltante si avvarrà della facoltà, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del codice, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte in sede di offerta dall'originario aggiudicatario.

### **3 - INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: L'opera è finanziata con contributo statale. Corrispettivo corrisposto a corpo, ai sensi di quanto previsto del capitolato speciale d'appalto. I pagamenti verranno effettuati solo all'arrivo dei soldi erogato dallo stato.

Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 e 48 del D.Lgs. 50/2016, nonché gli operatori economici dei paesi appartenenti all'U.E. in base alla documentazione prodotta, secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara degli operatori economici italiani.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: Gli operatori economici interessati dovranno attestare il possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti di ordine generale (art. 80 D.Lgs. n.50/2016): non incorrere in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 che determinano l'incapacità a contrattare



con la pubblica amministrazione e che tali situazioni non si sono verificate per gli amministratori ed i soci muniti di rappresentanza.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, nonché le altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente e richiamate nel Disciplinare di gara. I concorrenti dovranno produrre, a pena di esclusione dalla gara, dichiarazioni sostitutive rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., attestanti il possesso dei predetti requisiti.

- **Requisiti di idoneità professionale:**

Iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, per le attività oggetto del presente appalto; le Società Cooperative ed i Consorzi fra Società Cooperative di produzione e lavoro devono possedere l'iscrizione nell'Albo nazionale delle società cooperative, presso il Ministero delle attività produttive, ora dello Sviluppo Economico;

- **Requisito di capacità economico e finanziaria/attestazione di qualificazione:**

Attestazione di qualificazione per l'esecuzione dei lavori pubblici, in corso di validità, rilasciata da Società di Attestazione (SOA), ovvero dichiarazione di aver eseguito lavori analoghi per importi analoghi, di regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. n. 207/2010, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

**NOTA BENE** I requisiti dovranno essere attestati mediante dichiarazione sottoscritta e resa ai sensi del DPR 445/2000. È consentito l'istituto dell'avvalimento così come previsto dall'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

#### **4- OFFERTA**

L'offerta e la documentazione che la compone dovranno essere presentate entro il termine perentorio delle ore 10.00 del giorno 03.05.2021, pena la nullità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura. Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al Concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura. È in ogni caso responsabilità dei Concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste pena l'esclusione dalla presente procedura. L'offerta si considera ricevuta nel tempo risultante dai log del Sistema.

Il concorrente può presentare una nuova offerta entro e non oltre il termine previsto per la presentazione della medesima; questa nuova offerta sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedentemente inviata poiché il Sistema automaticamente annulla l'offerta precedente (stato "sostituita") e la sostituisce con la nuova. Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, le offerte pervenute non possono più essere ritirate e sono definitivamente acquisite dal Sistema, che le mantiene segrete e riservate fino all'inizio delle operazioni di apertura e verifica della documentazione da parte della Stazione Appaltante.

I Concorrenti esonerano la Stazione Appaltante ed Arca-sintel da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari per accedere al Sistema. Ai sensi dell'art.58 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, la Stazione Appaltante darà comunicazione del ricevimento delle offerte attraverso la funzionalità "comunicazioni della procedura".



Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa possono essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla Stazione Appaltante per mezzo della funzione "Comunicazioni della procedura" presente sulla piattaforma Sintel entro il perentorio termine delle ore 11.00 del giorno 30.04.2021;

Eventuali integrazioni alla documentazione di gara o risposte a richieste di chiarimento pervenute dai partecipanti, dovranno sempre avvenire tramite il portale arca-sintel

## 5 - DOCUMENTAZIONE CHE COMPONE L'OFFERTA

Il Concorrente debitamente registrato a Sintel accede con le proprie chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.L.gs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici - Sezione II Artt. 56 e 58). La Stazione Appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it). Le ditte concorrenti dovranno inserire nella piattaforma Sintel, entro il termine perentorio del giorno 03.05.2021 alle ore 10.00 la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente firmata digitalmente.

L'intera procedura sarà espletata con la piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia, Sintel.

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di Sintel, che consentono di predisporre:

1. una busta telematica contenente la documentazione amministrativa;
2. una busta telematica contenente l'offerta economica.

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, l'offerta dovrà essere inviata attraverso Sintel. Il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta su Sintel non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante. L'invio dell'offerta avverrà soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento su Sintel della documentazione che compone l'offerta. Il Concorrente è tenuto a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da Sintel per procedere all'invio dell'offerta. Sintel darà comunicazione al fornitore del corretto invio dell'offerta.

Sintel consente di salvare la documentazione di offerta redatta dal Concorrente, interrompere la redazione dell'offerta e riprenderla in un momento successivo.

Il Manuale d'uso per il Fornitore e le istruzioni presenti sulla piattaforma forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta. Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di Sintel è possibile contattare l'Help Desk al numero verde 800.116.738.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al Concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irregolarità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.



È in ogni caso responsabilità dei fornitori concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste con tutte le relative conseguenze del caso. L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da Sintel, come risultante dai log del Sistema. Il fornitore potrà presentare una nuova offerta entro e non oltre il termine sopra indicato, previsto per la presentazione della medesima; questa nuova offerta sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedentemente inviata poiché Sintel automaticamente annulla l'offerta precedente (stato "sostituita") e la sostituisce con la nuova.

I concorrenti esonerano il comune e ARCA-Sintel da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere Sintel e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura. Saranno escluse le offerte irregolari, equivoche, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o, comunque, inappropriate. La Stazione Appaltante si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Sintel o che impediscano di formulare l'offerta.

#### A. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nell'apposito campo "Requisiti amministrativi" presente sulla piattaforma Sintel (al primo step del percorso guidato "Invia offerta") il Concorrente, a pena di esclusione, dovrà allegare la seguente documentazione amministrativa sottoscritta digitalmente dal concorrente o dal legale rappresentante in caso di persona giuridica, ovvero dal capogruppo in caso di Raggruppamento formalmente già costituito, ovvero da ciascun componente nel caso di Raggruppamento ancora da costituire:

- 1) dichiarazione contenente le informazioni necessarie per l'ammissione alla gara, da redigersi utilizzando il modello (ALLEGATO A);
  
- 2) dichiarazione sostitutiva del certificato generale del casellario giudiziale, indicante anche eventuali sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 C.P.P. e i decreti penali di condanna, per uno dei reati indicati all'art. 80, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, o documento equivalente, se l'impresa non è di nazionalità italiana, (anche per i soggetti cessati dalla carica nell'ultimo anno) e dell'applicazione delle misure di prevenzione relativa ai soggetti sotto indicati e dagli stessi sottoscritta:
  - titolare di ditta individuale;
  - tutti i soci delle società in nome collettivo;
  - tutti i soci accomandatari delle società in accomandita semplice;
  - i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di potere di rappresentanza, di direzione o di controllo, del socio unico persona fisica, del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci per gli altri tipi di società, delle cooperative e dei consorzi;
  - i direttori tecnici;

di cui nominativi saranno indicati al punto 1) lettera c) della dichiarazione ALLEGATO A).

Nel caso di dichiarazione negativa utilizzare l'allegato modello ALLEGATO A2);



- 3) copia firmata digitalmente dal garante e dal concorrente, del documento attestante il versamento della garanzia a corredo dell'offerta di Euro **1.100,90** pari al 2% dell'importo a base di gara (ridotta, qualora ricorrano le relative ipotesi, nelle misure indicate dall'art. 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016), da prodursi a garanzia della sottoscrizione del contratto, da costituirsi in uno dei seguenti modi:
  - a. mediante deposito in contanti, assegno circolare o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato presso la Tesoreria del Comune di Basiglio (Banca Popolare di Sondrio – piazza Monsignor Rossi - Basiglio) che rilascerà apposita attestazione da inserire nella busta contenente i documenti; la medesima dovrà essere corredata, a pena di esclusione, dalla dichiarazione di un fideiussore contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, la garanzia fidejussoria relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante;
  - b. mediante fideiussione bancaria, assicurativa o di intermediario finanziario a ciò abilitato corrispondente al relativo schema tipo approvato con Decreto 12/03/2004, n° 123. La mancata presentazione della fidejussione nelle forme previste dalla succitata legge è causa di esclusione dalla gara. Nel caso in cui il garante non riesca a emettere la cauzione con firma digitale, sarà necessario consegnare la fideiussione in formato cartaceo, in originale, con le firme autografe del garante e del concorrente, entro le ore 11,30 del giorno 06.11.2017, in busta chiusa riportante all'esterno, oltre all'indirizzo del mittente, la seguente dicitura: **“RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL 1° PIANO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI PROPRIETA' COMUNALE - CIG. 866717396A”**.
- 4) PASS OE di cui all'art. 2 c. 32 delibera 111 del 20 dicembre 2012 rilasciato dall'Autorità dei Lavori Pubblici a seguito di apposita registrazione e profilazione al sito <http://www.avcp.it>, nella sezione SERVIZI AD ACCESSO RISERVATO / AVC pass operatore economico. **Il PASS-OE dovrà essere allegato in formato digitale e dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa.**
- 5) copia Iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, per le attività oggetto del presente appalto;
- 6) dichiarazione tracciabilità dei flussi finanziari;
- 7) dichiarazione DURC;
- 8) limitatamente ai raggruppamenti temporanei di concorrenti e ai consorzi ordinari di concorrenti, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n° 50/2016, i documenti indicati in uno dei seguenti punti:
  - a. se non ancora costituiti: dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dell'indicazione dei lavori o della quota di lavori affidate ai componenti del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario, ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs. n° 50/2016.



- b. se già formalmente costituiti: copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo e l'indicazione dei lavori o della quota di lavori da affidare ad ognuno degli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;
- c. in ogni caso ciascun soggetto concorrente raggruppato o consorziato o che intende raggrupparsi o consorziarsi deve presentare e sottoscrivere le dichiarazioni di cui ai precedenti punti a) e b) distintamente per ciascun operatore economico in relazione al possesso dei requisiti di propria competenza.

**ATTENZIONE:** per garantire la celerità del procedimento, il caricamento nel campo "Requisiti amministrativi" proposto dalla piattaforma Sintel dei suddetti documenti dovrà avvenire con un'unica cartella compressa, denominata "**Busta A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**", contenente:

- la copia firmata digitalmente dal garante e dal concorrente della polizza fideiussoria;
- nel caso in cui il garante non riesca a emettere la cauzione con firma digitale, fatta salva la consegna dell'originale cartaceo, la copia firmata digitalmente dal concorrente della polizza fideiussoria;
- i sopracitati documenti debitamente compilati, firmati digitalmente dal Legale Rappresentante ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s), del D.Lgs. n. 82/2005;
- gli eventuali allegati A2 firmati digitalmente per ogni dichiarante diverso dal legale rappresentante in possesso di firma digitale.

Si informa che ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive sopra indicate, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente a fornire la documentazione richiesta. In tal caso, al suddetto concorrente verrà assegnato il termine di 3 giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. Nel caso in cui il concorrente non ottemperi alle suddette regolarizzazioni entro il termine assegnato, lo stesso verrà escluso dalla gara.

Con la presente disposizione di gara si intende assolto l'obbligo di comunicazione di cui all'art. 3 del DPR 184/2006 e con la sopraindicata specificazione da parte dell'impresa si intende esercitata la facoltà di cui al comma 2 del citato articolo.

## **B. OFFERTA ECONOMICA**

Nell'apposito campo "offerta economica" presente sulla piattaforma Sintel, il Concorrente, a pena di esclusione:

- 1) dovrà indicare la propria offerta economica consistente in un ribasso unico percentuale sull'importo a corpo dei lavori posto a base di gara, tenendo in considerazione tutte le migliorie proposte nell'offerta tecnica.

Nell'apposito campo "valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso" il concorrente dovrà confermare il valore di **€ 710,36** relativo agli oneri per la sicurezza. Al termine della compilazione dell'offerta economica, Sintel genererà un documento in formato PDF che dovrà essere sottoscritto con firma digitale dal concorrente o dal legale rappresentante in caso di persona giuridica, ovvero dal capogruppo in caso di Raggruppamento formalmente già costituito, ovvero



da ciascun componente nel caso di Raggruppamento ancora da costituire, e ricaricato sulla piattaforma.

Il Concorrente, a pena di esclusione, dovrà allegare il modello ALLEGATO A3) - MODULO DI OFFERTA firmato digitalmente. Nel Modulo di offerta il concorrente deve indicare i propri costi relativi alla sicurezza aziendale stimati, che devono risultare congrui rispetto alle caratteristiche del lavoro offerto. Si richiama al riguardo l'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016. Tali costi devono essere ricompresi nell'importo complessivo offerto dal concorrente medesimo per l'esecuzione del lavoro al netto degli oneri della sicurezza evidenziati dalla stazione appaltante. La mancata indicazione degli oneri di sicurezza aziendali nel modello offerta economica determinerà l'esclusione del concorrente senza applicazione del c.d. soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 in quanto tale indicazione costituisce elemento essenziale dell'offerta stessa (si vedano sentenze Consiglio di Stato adunanza plenaria 3/2015 e Consiglio di Stato adunanza plenaria n 9/2015).

L'offerta superiore alla base d'asta non sarà considerata offerta valida. In proposito si avverte che il Sistema consente l'inserimento di un valore superiore alla base d'asta e che, in tale ipotesi, avviserà il Concorrente con un apposito messaggio (**alert**).

Validità dell'offerta: 180 (centottanta) giorni dalla data di esperimento della gara.

## **6 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione, ai sensi di quanto previsto dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016 avverrà con il criterio al massimo ribasso (al netto degli oneri per la sicurezza).

## **7 - PROCEDURA DI GARA**

Il giorno 03.05.2021 alle ore 11.00, presso l'ufficio tecnico in Piazza Leonardo da Vinci 1 nel comune di Basiglio, la stazione appaltante dichiarerà aperta la gara dando riscontro delle offerte pervenute nei modi e termini prescritti e procederà, in seduta pubblica: - all'esame della documentazione amministrativa presentata dai Concorrenti e potrà, in caso di riscontrata mancanza, incompletezza o irregolarità della medesima, escludere dalla gara qualsiasi Concorrente senza che l'escluso possa reclamare indennità di sorta.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, con l'obbligo di motivazione, i Concorrenti per i quali non sussista adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informatico dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati da diverse stazioni appaltanti; - ad aprire le offerte tecniche prodotte dai concorrenti ammessi e procederà a un controllo formale di quanto in esse contenuto rispetto a quanto richiesto nel bando di gara.

Si precisa che si procederà anche in caso di unica offerta valida se ritenuta conveniente ovvero ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 la stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto. A parità di punteggio finale, l'aggiudicazione sarà decisa mediante sorteggio.





### OBBLIGHI E ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIO

- a) L'offerente è impegnato per effetto della presentazione dell'offerta verso il Comune, che non è soggetto ad alcun obbligo verso la controparte fino al perfezionamento di tutti gli atti necessari, inerenti e dipendenti dalla gara pubblica. L'ammontare delle spese di bollo, di registro e di rogito, a carico dell'aggiudicatario, saranno comunicate con successiva nota.
- b) Prima della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà prestare una garanzia fidejussoria nella misura e con le modalità previste dall'art.103, commi 1 e 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.; in particolare, ai sensi dell'art. 103, comma 1, in caso di aggiudicazione con ribasso di gara superiore al 10 per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento. L'Amministrazione può disporre della cauzione definitiva come previsto dall'art. 103, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016. Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, la cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario; pertanto, qualora il medesimo non adempia alla stipulazione entro il termine di 60 giorni dalla data di esecutività della determina di aggiudicazione definitiva, si procederà alla dichiarazione di decadenza dall'affidamento e all'incameramento del deposito cauzionale.
- c) Entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori (art. 35, comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016) all'appaltatore sarà riconosciuta un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa con le modalità di cui al citato articolo.
- d) A pena di revoca dell'affidamento, dovrà essere verificata, prima della stipula del contratto, la regolarità contributiva dell'aggiudicatario.
- e) L'aggiudicatario, all'atto della stipulazione del contratto, dovrà eleggere domicilio, per tutti gli effetti del contratto medesimo, presso gli uffici comunali.
- f) L'aggiudicatario si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010.
- g) La somma assicurata ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che l'aggiudicatario dovrà garantire a copertura dei danni subiti dalla stazione appaltante è pari all'importo del contratto d'appalto. Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi di cui al succitato art. 103, comma 7, è pari a € 200.000,00 (duecentomila/00).

### SUBAPPALTO

Il concorrente deve attenersi scrupolosamente alle disposizioni dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016. In caso di ricorso al subappalto appartenente alle CATEGORIE indicate nel bando, le imprese subappaltatrici dovranno essere in possesso dei requisiti di qualificazione S.O.A. oppure di quelli indicati dall'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 per la corrispondente natura dell'intervento. Fatti salvi i casi di cui al comma 13 del sopraccitato art. 105, in presenza di lavori affidati in subappalto, l'Amministrazione Comunale provvederà al pagamento di quanto dovuto direttamente alla ditta aggiudicataria, con l'obbligo, da parte di quest'ultima, di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essa corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate; in difetto la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore dell'affidatario.



### VARIE

Per quanto non previsto nel presente bando, varranno le norme e condizioni contenute nel Regolamento Generale sulla Contabilità dello Stato, approvato con R.D. 23/05/1924 n. 827 e successive modificazioni, nel Regolamento recante il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici approvato con D.M. 19/04/2000 n. 145 e nello schema di contratto e capitolato speciale d'appalto. Il contratto non conterrà la clausola compromissoria ed è escluso il ricorso all'arbitrato. Le pubblicazioni sull'esito complessivo della gara, con il dettaglio dei punteggi attribuiti e dei ribassi offerti, saranno effettuate solo dopo l'approvazione della determina di aggiudicazione definitiva. Il presente bando, nonché il relativo avviso di avvenuta aggiudicazione sono pubblicati sull'Albo Pretorio on-line di questo del comune di Basiglio; sul "profilo di committente" della stazione appaltante.

Si provvederà alla restituzione della cauzione provvisoria, solo se costituita mediante deposito presso la Tesoreria, successivamente all'adozione della determina dirigenziale di aggiudicazione definitiva, di cui si darà informazione sul sito internet in occasione della comunicazione delle risultanze di gara e della graduatoria.

La cauzione provvisoria costituita con fideiussione corrispondente allo schema tipo approvato dal Decreto 12/03/2004 n. 123, cesserà invece automaticamente estinguendosi ad ogni effetto (secondo quanto previsto dall'art. 2 lettera c) dello schema tipo 1.1 allegato al citato Decreto) per i Concorrenti che non siano aggiudicatario e secondo in graduatoria, come risultante dall'esito di gara pubblicato sul sito internet del Comune, dopo l'approvazione con determina dirigenziale di aggiudicazione definitiva.

La gara potrà essere svolta anche in presenza di una sola offerta ritenuta idonea e valida dalla commissione di gara.

Avverso gli atti di gara è possibile, ricorrendone i presupposti di legge, presentare ricorso giurisdizionale al TAR entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando da notificare al Comune di Basiglio.

### ALTRE DISPOSIZIONI REGOLANTI L'APPALTO:

- 1) La normativa di riferimento è la seguente: D.Lgs. n. 50/2016, L. 136/2010, DPR 207/2010 per quanto applicabile e non abrogato, D.L. 70/2011 convertito con L. 106/2011.
- 2) In caso di parità fra i ribassi punteggi complessivi ottenuti, si procederà al sorteggio nell'immediatezza delle operazioni di gara.
- 3) Sono considerate nulle e, quindi, escluse dalla procedura senza possibilità di successiva regolarizzazione:
  - le offerte in aumento;
  - le offerte non comprensibili o mancanti di qualche elemento che non ne consentano la valutazione;
  - le offerte carenti di alcune o tutte le dichiarazioni previste nei moduli di offerta in quanto trattandosi di dichiarazioni di scienza che hanno condizionato la definizione dell'offerta: la carenza è considerata sostanziale e come tale non è consentita la successiva regolarizzazione;
  - la cui provenienza non sia certa;
  - le offerte che non siano sottoscritte a norma di legge;
  - nel caso di ATI le offerte non sottoscritte congiuntamente da tutti i partecipanti all'A.T.I.;
  - le offerte non inserite nell'apposita busta separata dalla documentazione amministrativa;
  - le offerte indeterminate, condizionate o contenenti riserve.



- Tracciabilità pagamenti: ai sensi della legge 136/2010 l'operatore economico è tenuto ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.
- I dati personali acquisiti obbligatoriamente dall'Amministrazione, ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione delle ditte, ai sensi del D.L.gs. 30.06.2003 n. 196, saranno raccolti e conservati presso la il settore Ambiente e territorio, per finalità inerenti l'affidamento dei lavori e la gestione del contratto.

Le informazioni in possesso potranno essere comunicate ad altre Amministrazioni Pubbliche direttamente interessate allo svolgimento della gara o alla gestione del contratto e/o ai soggetti titolari del diritto di visione e rilascio di copie dei documenti amministrativi, secondo le modalità previste dal vigente Regolamento Comunale.

La stazione appaltante verificherà, nei confronti dell'aggiudicatario, le dichiarazioni presentate in sede di gara. In caso di mancata corrispondenza a quanto dichiarato, si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione e all'incameramento della cauzione e alle segnalazioni previste dalla normativa vigente nei confronti dell'aggiudicatario e si procederà all'aggiudicazione a chi segue in graduatoria.

Si precisa, ai sensi dell'art. 209 D.L.gs. 50/2016 che il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti di carattere speciale (art. 89 del D.L.gs. 50/2016). Non è consentito, a pena di esclusione, ai 7 sensi dell'art. 89 c. 7 (avvalimento) del codice dei contratti che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Le dichiarazioni rilasciate ex art. 46 e 47 DPR.445/2000 saranno sottoposte ai controlli previsti dall'art.71 del DPR citato.

In particolare, con riferimento alla dichiarazione di cui all'art.26 D.Lgs.81/2008, come modificato dal D.L.gs. 106 del 03/08/2009 il soggetto aggiudicatario definitivo dovrà esibire a richiesta del Comune di Basiglio:

- documento di valutazione dei rischi di cui all'art.17 c.1 lett. a) o autocertificazione di cui all'art.29 c.5 D.L.gs. 81/2008; - organigramma dell'impresa con nominativi, titoli e qualifiche e recapiti operativi di reperibilità;
- dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del sopraccitato decreto legislativo. (oppure, in caso di lavoratori autonomi: specifica documentazione attestante la conformità alle disposizioni di cui al presente decreto, di macchine, attrezzature e opere provvisionali);
- elenco dei dispositivi di protezione individuali in dotazione; - attestati inerenti la propria formazione e la relativa idoneità sanitaria ove espressamente previsti dal citato decreto.

È vietata qualsiasi modificazione della composizione dell'associazione temporanea e del consorzio rispetto a quella presentata in sede di gara.

Tutte le comunicazioni inerenti il presente appalto, i quesiti delle imprese e le relative risposte dovranno transitare tramite le "Comunicazioni di procedura" presenti in piattaforma Sintel. Non sarà dato seguito a richieste di chiarimenti o quesiti pervenuti con modalità diverse da "Comunicazioni di procedura".



Tutte le comunicazioni di cui all'art 76 D.L.gs. 50/2016 saranno trasmesse a gli interessati tramite la funzionalità "Comunicazioni" presenti in piattaforma Sintel.

Il risultato della gara e l'aggiudicazione definitiva saranno pubblicati in piattaforma Sintel di ARCA Centrale di committenza della Regione Lombardia;

La cessione del contratto è vietata all'Impresa aggiudicataria. Ogni atto contrario è nullo di diritto. La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 110 D.L.gs. 50/2016 che regola la fattispecie della risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore; Il contratto verrà stipulato tra il Comune di Basiglio e l'aggiudicatario con atto pubblico.

Se l'Impresa aggiudicataria non si presentasse nel giorno fissato per la stipula del contratto, il Comune di Basiglio potrà disporre la risoluzione per inadempimento, riservandosi di chiedere il risarcimento danni.

Ai sensi dell'art. 13 Decreto Legislativo 196/2003:

- I dati dichiarati sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della gara d'appalto in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;
- Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- L'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare alla gara d'appalto in oggetto;
- I dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo alla gara d'appalto, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente;
- Il Titolare garantisce all'interessato i diritti di cui all'art.7 D.Lgs. 196/2003 e pertanto l'interessato:
  - 1) ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano;
  - 2) ha il diritto di ottenere indicazioni circa l'origine dei dati personali, finalità e modalità di trattamento, logica applicata per il trattamento con strumenti elettronici, estremi identificativi del Titolare e responsabili, soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;
  - 3) ha il diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e, quando vi ha interesse, di integrazione dei dati e, inoltre, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei dati, l'attestazione che le operazioni che precedono sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileva impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;
  - 4) ha il diritto di opporsi, in tutto o in parte e per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Basiglio, con sede a Basiglio – 20080- Piazza Leonardo da Vinci 1.

IL RESPONSABILE SETTORE LAVORI PUBBLICI  
(arch. Federica Donati)