



**SETTORE Lavori Pubblici e Manutenzioni**

Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzione

**DETERMINAZIONE N. 509 DEL 30/12/2021.**

OGGETTO:

DETERMINA A CONTRATTARE: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLO SMART PARKING  
APPROVAZIONE PROGETTO E INDIZIONE GARA

**DISTRIBUZIONE**

In data 30/12/2021 copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- Responsabile Settore Ragioneria ed Entrate
- Responsabile di spesa

Premesso che:

- con deliberazione del C.C. n. 37 del 22.12.2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024;
- con deliberazione della G.C. n. 13 del 11.02.2021 è stato approvato il piano esecutivo di gestione e, con il medesimo atto, il responsabile di settore è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese secondo la normativa vigente;

Dato atto che sul territorio comunale è presente in P.zza Marco Polo un'area destinata a parcheggi;

Preso atto che l'Amministrazione Comunale intende attivare dei provvedimenti finalizzati a:

- favorire la razionalizzazione del parcheggio dell'area commerciale di Milano 3, individuando tutte le problematiche e le criticità, evidenziando le possibili soluzioni sia per la circolazione dei veicoli, che per la sosta;
- realizzare un parcheggio dotato di sistemi di rilevazione automatica dello stazionamento, con piattaforma integrata di gestione del processo sanzionatorio inserito in un contesto ztl e dotato di sistemi visivi per la diffusione della capienza residua del parcheggio stesso;

Vista la determinazione n. 45 del 13.02.2020 di approvazione dell'avviso per l'acquisizione di manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di progettazione di un parcheggio dotato di tecnologie smart;

Considerato che con determinazione n. 168 del 14.05.2020 si è provveduto ad aggiudicare il servizio di progettazione per di un parcheggio dotato di tecnologia Smart, allo studio Restart engineering srl;

Rilevato che in data 18.12.2020 prot. n. 17043 il suddetto studio ha presentato il progetto definitivo esecutivo dei lavori di realizzazione Smart Parking in piazza Marco Polo;

Visto il nuovo progetto definitivo/esecutivo che consta dei seguenti elaborati:

- RELAZIONE TECNICA;
- ELENCO PREZZI UNITARI;
- COMPUTO METRICO;
- STIMA LAVORI;
- ANALISI PREZZI;
- QUADRO ECONOMICO;
- INCIDENZA MANODOPERA;
- INCIDENZA SICUREZZA;
- CRONOPROGRAMMA;
- CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO;
- TAVOLA 1 PLANIMETRIA GENERALE;
- TAVOLA 2 PARTICOLARI COSTRUTTIVI;
- SCHEDE TECNICHE DEGLI APPARATI;

Dato atto che all'interno del progetto è prevista la realizzazione di un impianto di smart parking e videosorveglianza.

L'impianto di smart parking consente:

- Maggiore efficienza nella gestione degli stalli dei parcheggi.
- Riduzione del tempo medio di ricerca parcheggi da parte degli utenti.
- Rispetto delle priorità di parcheggio: diversamente abili, carico e scarico, residenti abbonati.
- Riduzione per corso medio di ricerca parcheggio da parte degli utenti.
- Riduzione emissioni CO2 dovute alla minor strada percorsa per la ricerca di parcheggio.

I principali obiettivi dell'impianto di videosorveglianza sono:

- Disincentivare comportamenti e attività delittuose.
- Fornire alle forze dell'ordine uno strumento ulteriore per le indagini qualora necessarie.
- Aumentare quindi le percentuali di successo delle attività investigative.

Le telecamere digitali previste sono di tipo Panoramica 4x5 Mpx e verranno connesse mediante una infrastruttura ponti radio a 5 GHz ai sistemi di videoregistrazione allocato nella centrale operativa sita presso il Comando di Polizia Locale di Basiglio.

Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Preso e dato atto che il quadro economico a seguito della progettazione esecutiva risulta essere come di seguito riportato:

DESCRIZIONE	IMPORTO IN EURO
Lavori	€ 185.772,11
<b>Importo dei Lavori a base d'asta</b>	<b>€ 185.772,11</b>
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.500,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI</b>	<b>€ 189.272,11</b>
I.V.A. 22% sui lavori	€ 41.639,86
<b>TOTALE COMPRESA IVA</b>	<b>€ 230.911,97</b>
Incentivi R.U.P.	€ 3.785,44
Spese professionali (progettazione, D.L. sicurezza) compresa iva e contributi	€ 11.076,62
Tassa autorità, accantonamento accordi bonari, allacciamenti, imprevisti	€ 4.169,94
<b>Totale spese a disposizione</b>	<b>€ 19.032,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>€ 249.943,97</b>

Preso atto della delibera di Giunta Comunale n. 150 del 22.12.2020 con la quale, per quanto di competenza veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori per la realizzazione dello smart parking;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo;

Ritenuti, pertanto, i soprindicati elaborati ed il quadro tecnico-economico, meritevoli di approvazione;

Vista la validazione del progetto redatta in accordo tra l'Ing. Sauro Barbò dello studio Restart engineering srl e il responsabile del settore Lavori pubblici, arch. Federica Donati, prot. n. 17131 del 21.12.2020 ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, conservato agli atti del settore Lavori pubblici;

Richiamati:

- l'art. 192 comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrattare, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrattare, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Preso atto che l'art. 37, comma 1, periodo primo, del D. Lgs. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisto di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione delle centrali di committenza;

Ritenuto opportuno, tenuto conto dell'oggetto della prestazione, di procedere con l'affidamento dei lavori in argomento tramite l'attivazione di una procedura aperta, scegliendo quale criterio quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo i criteri per la valutazione e attribuzione dei punteggi alle offerte individuati dal Settore Lavori Pubblici, e secondo gli atti di gara allegati al presente provvedimento di cui sono parte integrante e sostanziale, precisando che si darà luogo all'aggiudicazione ancorché pervenga una sola offerta valida;

Ritenuto inoltre di procedere in tal senso in quanto viene garantito:

- il principio di economicità, ovvero l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione e nell'esecuzione del contratto;
- il principio di efficacia, la congruità degli atti qui predisposti rispetto al conseguimento dello scopo cui sono preordinati;
- il principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obbiettive ragioni;
- il principio di correttezza, garantendo una condotta leale ed improntata a buona fede, sia nella fase di affidamento sia in quella di esecuzione;

- il principio di non discriminazione e di parità del trattamento, una valutazione equa ed imparziale dei concorrenti e l'eliminazione di ostacoli o restrizioni nella predisposizione delle offerte e nella loro valutazione;
- il principio di trasparenza e pubblicità, la conoscibilità delle procedure di gara, nonché l'uso di strumenti che consentano un accesso rapido ed agevole alle informazioni relative alle procedure;
- il principio di proporzionalità, l'adeguatezza ed idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;
- il principio di rotazione;

Precisato quindi che:

- il contratto ha per oggetto i lavori di realizzazione Smart Parking in piazza Marco Polo;
- la scelta del contraente cui affidare l'esecuzione del contratto in oggetto, sarà effettuata tramite procedura aperta col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- Il contratto si intenderà validamente perfezionato al momento in cui il documento di stipula firmato digitalmente è caricato a sistema SINTEL;

Dato atto che:

- a seguito di espletamento gara verrà verificata la regolarità contributiva della Ditta in parola tramite piattaforma dedicata (DURC online) prima dell'aggiudicazione;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi ai rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice **CIG 9051996767**;
- che i dati relativi al presente appalto sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37, comma 1 (aggiornamento annuale) e dall'art. 23 comma 1 lett.b) del D.Lgs. 33/2013 nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del comune di Basiglio;

Visto il bando di gara e i relativi allegati agli atti dell'ufficio;

Visto l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 e attesa la propria competenza in attuazione del decreto di nomina del Sindaco n. 43 del 09.11.2020;

#### DETERMINA

- 1) di dichiarare che le premesse, nonché tutto quanto espresso in narrativa, si intendono integralmente riportate, quali parti integranti del presente provvedimento;
- 2) di approvare il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di realizzazione di uno Smart Parking in piazza Marco Polo, pervenuto al prot. Gen in data 18.12.2020 n. 17023, redatto allo studio Restart engineering srl, con studio professionale a Novellara (Reggio Emilia) in via N. Sauro 22, (P. IVA 04181870157), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, e composto dai seguenti elaborati agli atti dell'ufficio:

- RELAZIONE TECNICA;
- ELENCO PREZZI UNITARI;
- COMPUTO METRICO;
- STIMA LAVORI;
- ANALISI PREZZI;
- QUADRO ECONOMICO;
- INCIDENZA MANODOPERA;
- INCIDENZA SICUREZZA;
- CRONOPROGRAMMA;
- CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO;
- TAVOLA 1 PLANIMETRIA GENERALE;
- TAVOLA 2 PARTICOLARI COSTRUTTIVI;
- SCHEDE TECNICHE DEGLI APPARATI;

- 3) di approvare che il quadro economico a seguito della progettazione definitiva ed esecutiva di seguito riportato:

DESCRIZIONE	IMPORTO IN EURO
Lavori	€ 185.772,11
<b>Importo dei Lavori a base d'asta</b>	<b>€ 185.772,11</b>
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.500,00

<b>IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI</b>	<b>€ 189.272,11</b>
I.V.A. 22% sui lavori	€ 41.639,86
<b>TOTALE COMPRESA IVA</b>	<b>€ 230.911,97</b>
Incentivi R.U.P.	€ 3.785,44
Spese professionali (progettazione, D.L. sicurezza) compresa iva e contributi	€ 11.076,62
Tassa autorità, accantonamento accordi bonari, allacciamenti, imprevisti	€ 4.169,94
<b>Totale spese a disposizione</b>	<b>€ 19.032,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>€ 249.943,97</b>

- 4) di avviare una procedura aperta tramite il mercato elettronico regionale ARCA LOMBARDIA – SINTEL utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa nel pieno rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici, per i lavori di realizzazione di uno Smart Parking in piazza Marco Polo;
- 5) di approvare il bando di gara e i relativi allegati, predisposti dal settore Lavori Pubblici, agli atti dell'ufficio;
- 6) di stabilire, ai sensi degli artt. 192 del D.Lgs 267/2000 e 32 del D.Lgs. 50/2016 quanto segue:
- Fine del contratto: lavori di realizzazione Smart Parking in piazza Marco Polo;
  - Oggetto del contratto: lavori di manutenzione straordinaria;
  - Importo lavoro: base asta € 185.772,11 oltre iva 10% e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - Termine di esecuzione del lavoro: 50 gg dalla data di consegna lavori;
  - Forma del contratto: pubblica;
- 7) di dare atto che l'opera di **€ 249.943,97** verrà finanziata con fondi propri di bilancio nel seguente modo:
- € 11.076,62 già impegnati al cap. 26224 del bilancio 2021 imp. 319/21 FPV 2020;
  - € 238.867,35 (compresi € 225,00 per il pagamento delle spese di funzionamento dell'ANAC) alla missione 1.02.2.0205 cap. 21227 del bilancio 2021 imp. 335/21 FPV 2020;
- 8) di dare atto che per il presente appalto sono stati acquisiti i seguenti codici:
- **CUP: F89J20003060004;**
  - **CIG: 9051996767;**
- 9) di dare atto che:
- a seguito di espletamento gara verrà verificata la regolarità contributiva della Ditta in parola tramite piattaforma dedicata (DURC online) prima dell'aggiudicazione;
  - Il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
  - che i dati relativi al presente appalto sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37, comma 1 (aggiornamento annuale) e dall'art. 23 comma 1 lett.b) dall'art. 31 del D.Lgs. 97/2016 nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del comune di Basiglio;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

art. 107 del d.lgs 267/2000 :

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni  
(Federica Donati) \*

Il.....

art.183 comma 7 del d.lgs 267/2000 :

visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Settore Ragioneria ed Entrate  
(Dott.ssa Marina Carrabba) \*

Il.....

*\* il presente documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82 e successive modifiche ed integrazioni*

**Proposta di determinazione Lavori Pubblici e Manutenzioni nr.612 del 30/12/2021****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2021 335/0	<b>Data:</b> 12/02/2021	<b>Importo:</b> 238.867,35
<b>Oggetto:</b>	PROGETTO SMART PARKING			
<b>Capitolo:</b>	2021 21227	PROGETTO SMART PARKING		
<b>Codice bilancio:</b> 1.02.2.0205	<b>C.I.G.:</b> 9051996767	<b>SIOPE:</b> 2.05.99.99.999		
<b>Piano dei conti f.:</b> 2.05.99.99.999 Altre spese in conto capitale n.a.c.				
<b>Beneficiario:</b>	0000164 - CREDITORI DIVERSI			

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2021 319/0	<b>Data:</b> 12/02/2021	<b>Importo:</b> 11.076,62
<b>Oggetto:</b>	DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE INCARICO PROFESSIONISTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI UN PARCHEGGIO DOTATO DI TECNOLOGIE SMART (CIG: Z642CB0C09)			
<b>Capitolo:</b>	2021 26224	INCARICHI DI PROGETTAZIONE UFFICIO TECNICO		
<b>Codice bilancio:</b> 1.06.2.0202	<b>C.I.G.:</b> Z642CB0C09	<b>SIOPE:</b> 2.02.03.05.001		
<b>Piano dei conti f.:</b> 2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti				
<b>Finanziato con :</b> FIN. ONERI 11.076,62 € -				
<b>Beneficiario:</b>	1104170 - RESTART ENGINEERING S.r.l.			

BASIGLIO li, 30/12/2021



Il Responsabile del Settore Finanziario

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 20 e 21 del D.lgs. 82/2005 dal dirigente il cui nominativo è di seguito riportato, competente alla sottoscrizione dell'atto,

FEDERICA MARIA PAOLA DONATI in data 30/12/2021

Dott.ssa Marina Carrabba



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 612**

Settore Proponente: **Lavori Pubblici e Manutenzioni**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzione**

Oggetto: **DETERMINA A CONTRATTARE: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLO SMART PARKING  
APPROVAZIONE PROGETTO E INDIZIONE GARA**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 30/12/2021

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Marina Carrabba

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 20 e 21 del Dlgs 82/2005 dal dirigente il cui nominativo è di seguito riportato, competente alla sottoscrizione dell'atto,

MARINA CARRABBA in data 30/12/2021